

### INTEGRIERTE ERSCHLIESSUNGSPLANUNG

Projekt: Wohngebiet „Knausholzschacht“ in Schwalbach - Elm



**Auftraggeber:** SaarProjekt

**Leistung:** Machbarkeitsstudie

**Beschreibung:** Die Fläche des ehemaligen Schachtes Knausholz in Schwalbach – Elm soll einer zukünftigen Wohnnutzung zugeführt werden. Für eine gesicherte Abschätzung der zu erwartenden Erschließungskosten wurde im Rahmen einer Machbarkeitsstudie eine Konzeption für die verkehrliche Erschließung, zur Schmutz- und Regenwasserableitung sowie zur Strom-, Gas- und Wasserversorgung erstellt.

**Umfang:**

- ca. 1.300 m<sup>2</sup> Verkehrsflächen
- 470 m SW- und RW-Kanäle DN 200 bis DN 400

**Gesamtgröße:** 1,30 ha

**Baukosten:** Brutto rd. 0,47 Mio. €

**Bearbeitung:** März 2004 – April 2004